

Informace o míře selhání úvěrů

Fingood s.r.o.

Společnost Fingood s.r.o. (dále jen „**Poskytovatel**“) v tomto dokumentu s ohledem na článek 20 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/1503 ze dne 7. října 2020 o evropských poskytovatelích služeb skupinového financování pro podniky a o změně nařízení (EU) 2017/1129 a směrnice (EU) 2019/1937 (dále jen „**Nařízení**“) a dále s ohledem na nařízení Komise v přenesené pravomoci (EU) 2022/2115 ze dne 13. července 2022, kterým se doplňuje nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/1503, pokud jde o regulační technické normy upřesňující metodiku pro výpočet míry selhání u úvěrů nabízených na platformě skupinového financování (dále jen „**Nařízení Komise**“) sděluje informace o míře selhání úvěrů nabízených na Platformě.

Pojmy uvedené v těchto Informacích o míře selhání úvěrů mají význam definovaný v Obchodních podmínkách platformy skupinového financování Fingood (dále jen „**Obchodní podmínky**“).

1. Pojem selhání úvěru

Pro účely těchto Informací pro investory se „**selháním úvěru**“ nabízeného na Platformě v souladu s Nařízením Komise rozumí případ, jestliže nastala jedna nebo obě z těchto událostí:

- a) Poskytovatel se domnívá, že je nepravděpodobné, že Vlastník projektu zaplatí v plné výši nebo jinak splní své úvěrové závazky související s dotčeným úvěrem, aniž by Poskytovatel přistoupil ke krokům, jako je realizace zajištění úvěru; přičemž za ukazatele nepravděpodobnosti platby se považují tyto skutečnosti:
 - i. došlo k nucené restrukturalizaci úvěrového závazku souvisejícího s dotčeným úvěrem (má se za to, že k nucené restrukturalizaci došlo, pokud byla poskytnuta úleva Vlastníkovi projektu, který čelí nebo se chystá čelit obtížím při plnění svých finančních závazků), kdy to pravděpodobně povede ke snížení finančního závazku způsobenému podstatným prominutím nebo odkladem splátek jistiny, úroků nebo (případně) poplatků;
 - ii. Vlastník projektu požádal o vyhlášení úpadku nebo bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo podobné ochraně, aby se tím vyhnul splacení úvěrového závazku souvisejícího s dotčeným úvěrem, anebo ho odložil;
- b) některý podstatný úvěrový závazek související s dotčeným úvěrem Vlastníka projektu je více než 90 dnů po splatnosti, přičemž:
 - i. platí, že pokud smlouva o úvěru výslovně umožňuje Vlastníkovi projektu za určitých podmínek změnit splátkový kalendář nebo pozastavit či odložit platby a pokud Vlastník projektu jedná v rámci práv přiznaných v dané smlouvě o úvěru, nepovažují se změněné, pozastavené nebo odložené platby za platby po splatnosti, ale počítání dnů po splatnosti vyjde z nového splátkového kalendáře, jakmile bude upřesněn. Poskytovatel nicméně provede analýzu důvodů těchto změn splátkového kalendáře nebo pozastavení či odložení plateb a posoudí možnost nepravděpodobnosti platby, jak je uvedeno v bodě a) výše;
 - ii. platí, že za podstatný úvěrový závazek ve smyslu tohoto bodu b) se považuje zejména: splacení jistiny a úroku úvěru, zřízení zajištění úvěru, dodržení účelovosti úvěru.

2. Období, za které jsou informace zveřejňovány

Poskytovatel získal povolení k činnosti poskytovatele skupinového financování ve smyslu Nařízení dne 10. 11. 2023, a od tohoto dne začal v souladu s Nařízením, Nařízením Komise

a svými vnitřními předpisy zařazovat jednotlivé úvěry do příslušné kategorie rizika stanovené v rámci pro řízení rizik Poskytovatele, stanovovat očekávanou míru selhání úvěrů a sledovat skutečnou míru selhání úvěrů nabízených na Platformě.

Od data získání licence do konce roku 2024 bylo poskytnuto celkem 267 úvěrů, z nichž 31 splnilo kritéria pro zařazení do kategorie jako případ v selhání. To indikuje skutečnou míru selhání ve výši 11,6 %. V jednotlivých kategoriích rizika bylo rozložení poskytnutých úvěrů následující:

- V ratingové třídě AAA bylo poskytnuto 196 úvěrů, z nichž 11 vykazalo příznak selhání
- V ratingové třídě AA bylo poskytnuto 25 úvěrů, z nichž 8 vykazalo příznak selhání
- V ratingové třídě A bylo poskytnuto 23 úvěrů, z nichž 2 vykazalo příznak selhání
- V ratingové třídě B bylo poskytnuto 10 úvěrů, z nichž 10 vykazalo příznak selhání
- V ratingové třídě C bylo poskytnuto 13 úvěrů, z nichž 0 vykazalo příznak selhání

3. Očekávaná míra selhání u úvěrů nabízených na Platformě podle kategorií rizik

Následující tabulka podává přehled odhadu očekávané míry selhání u úvěrů nabízených na Platformě podle kategorií rizik stanovených pro Vlastníka projektu v rámci pro řízení rizik Poskytovatele.

Podrobnější informace o zařazení jednotlivých úvěrů do příslušné kategorie rizika stanovené v rámci pro řízení rizik a předpokladech použitých při určování očekávané míry selhání jsou uvedeny v bodě 6 (Úvěrové hodnocení Projektů a Vlastníka projektu, metodika přiřazení rizikové kategorie (rating)) Informací pro investory, uveřejněných na internetových stránkách Poskytovatele <https://fingood.cz/dokumenty>.

| Kategorie rizika (ratingová třída Vlastníka projektu) | Očekávaná míra selhání (horizont 1 rok) |
|---|---|
| AAA | 4,17 % |
| AA | 8,07 % |
| A | 9,32 % |
| B | 32,26 % |
| C | 72,62 % |

Poskytovatel uvádí, že při stanovení ratingové třídy Projektů (úvěrů) bere v úvahu i další parametry, jako jsou způsob splácení úvěru a výše zajištění. Tyto faktory sice obvykle neovlivňují pravděpodobnost selhání úvěru podle těchto Informací o míře selhání úvěrů, a nejsou proto zohledněny ve shora uvedené tabulce, významně však přispívají k efektivitě vymáhání dluhu a míře uspokojení úvěrových pohledávek. Podrobnější informace o rizikovitosti Projektů (úvěrů) jsou uvedeny v bodě 6 (podkapitola Ratingové třídy Projektů) Informací pro investory, které jsou dostupné na internetových stránkách Poskytovatele <https://fingood.cz/dokumenty>. Poskytovatel rovněž odkazuje na stránku [Zdraví portfolia Fingood](#).

Tyto informace o míře selhání úvěrů jsou platné ke dni 30. 4. 2025